



## Villenauflösung, Nachlassverwertung & Haushaltsauflösungen mit Niveau

Wir sind ein Backnanger Familienunternehmen (Region Stuttgart) und haben uns auf Villenauflösungen & Haushaltsauflösungen mit Niveau spezialisiert.

Unser Portfolio umfasst sowohl die besenreine Räumung von Wohnungen, Häusern und Anwesen als auch im Speziellen die Nachlassverwertung, in ganz Baden-Württemberg.

Durch unsere langjährigen Erfahrungen und Kontakte steht uns sowohl eine solide Basis an Mitarbeitern als auch der jeweils adäquate Verwertungsweg offen.

Wir bieten Ihnen:

- **kostenlose gemeinsame Besichtigung Ihres Objektes vor Ort**
- **Anrechnung werthaltiger Gegenstände und Ankauf ganzer Nachlässe**
- **eine kostenfreies schriftlichen Festpreis-Angebot**
- **erfahrene, deutschsprachige Mitarbeiter**
- **fachgerechte Entsorgung**
- **Berufshaftpflichtversicherung**
- **gültige Transportgenehmigung**
- **zügige und gewissenhafte Durchführung**
- **Diskretion & menschliche Beratung**
- **Auf Wunsch: Akten und Festplattenvernichtung**
- **Auf Wunsch: Auktionsservice**
- **Auf Wunsch: Räumung mit unbeschrifteten Fahrzeugen & Arbeitskleidung**
- **Auf Wunsch: Endreinigung**

Gerne übernehmen wir für Sie die Durchführung dieser umfangreichen Aufgabe und stehen Ihnen stets beratend zur Seite. Somit haben Sie Zeit fürs Wesentliche.

Nutzen Sie die Möglichkeit unserer kostenfreien telefonischen Beratung und sprechen Sie uns an. Wir freuen uns auf Ihren Anruf! **(07191) 3 73 26 88**

Beste Grüße

Fabian Benöhr & Familie

## **Allgemeine Fragen:**

### **Welche Kosten kommen auf mich zu?**

Diese Frage lässt sich leider nicht pauschal beantworten, da die Kosten abhängig von der Menge & Art des aufzulösenden Haushalts, dem Arbeitsaufwand abzüglich der verwertbaren Gegenstände berechnet werden müssen. Wir besichtigen das Objekt daher kostenfrei und unverbindlich vor Ort, um Ihnen ein massgeschneidertes Angebot unterbreiten zu können. So überschauen wir den konkreten Aufwand und erstellen Ihnen umgehend ein Angebot, welches Sie in aller Ruhe prüfen können.

### **Können zusätzliche Kosten für mich entstehen?**

Nein. In unseren verbindlichen Angeboten sind alle Leistungen wie Arbeitsstunden, Entsorgungsgebühren etc. enthalten. Sie können somit fest mit unseren Angeboten rechnen.

### **Nachlassverwertung: Wofür erfolgt die Wertanrechnung?**

Die Wertanrechnung erfolgt für [verwertbare Gegenstände](#) wie z.B. Antiquitäten oder Designmöbel, Orden & Uniformen, Schmuck & Kunst.

### **Wie lange dauert eine Räumung im Durchschnitt?**

Der Ablauf einer Räumung hängt von diversen Faktoren ab. Wie weit sind die Laufwege, in welcher Etage befindet sich das Objekt, ist ein Aufzug vorhanden, und natürlich der Umfang der auszuführenden Arbeiten und nicht zuletzt die zu entsorgende Menge.

In der Regel ist eine 3 Zimmerwohnung mit Kellerräumen innerhalb von 2-3 Tagen geräumt & besenrein. Bei größeren Objekten kann es auch mal 1 Woche dauern.

### **Was muß ich vorab erledigen?**

- Sie sollten sich vorab überlegen welche Dinge Sie gerne selbst behalten wollen.
- Sollen die Vorhänge, Lampen und die Einbauküche entfernt werden?

### **Muss ich bei der Räumung vor Ort sein?**

Nein. Es ist ausreichend wenn Sie nach Arbeitsende vor Ort sind um die Wohnung abzunehmen. Wir rufen Sie dazu gerne 1-2 Stunden vor Räumungsende an, somit haben Sie genug Zeit zu uns zu kommen. Desweiteren ist es möglich uns einen Schlüssel zukommen zu lassen, wir besichtigen das Objekt, erstellen für Sie unser Angebot, führen die Räumung durch und senden Ihren Schlüssel zurück.

## **Was passiert, falls es bei der Räumung zu Schäden kommt?**

Sollte einmal ein Maleur passieren, sind wir umfassend gegen Schäden jeglicher Art versichert.

Achten Sie im eigenen Interesse bei der Auswahl eines Anbieters, auf ein stimmiges Auftreten und Seriösität. So vermeiden Sie unangenehme und zeitintensive Überraschungen.

## **Sie haben weitere Fragen?**

**Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gerne unter (07191) 3 73 26 88.**

Löffler Haushaltsauflösungen  
Fabian Benöhr  
Münchener Str. 32  
71522 Backnang

Telefon: (07191) 3 73 26 88  
E-Mail: [info@loeffler-haushaltsaufloesungen.de](mailto:info@loeffler-haushaltsaufloesungen.de)  
Web: [www.villenaufloesungen.de](http://www.villenaufloesungen.de)

Volksbank Backnang  
Konto: 0055607004  
BLZ: 60291120  
IBAN: DE95 6029 1120 0055 6070 04  
BIC: GENODES1VBK